

売り一戸建
中古一戸建

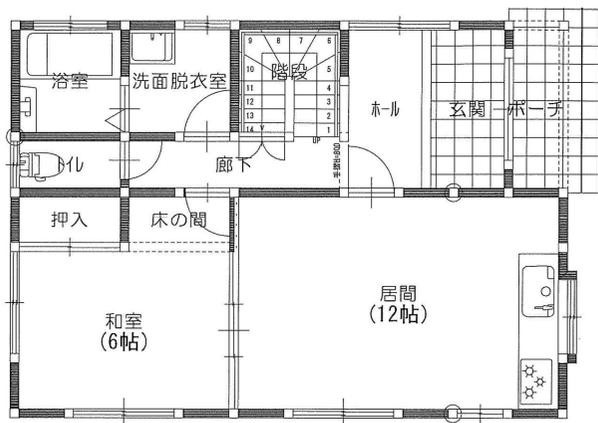
牛島南二丁目中古住宅

3LDK

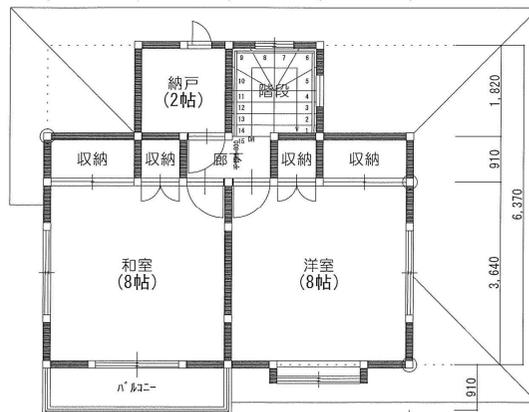
価格

800万円

■交通/羽越本線羽後牛島駅 徒歩24分 ■所在地/秋田県秋田市牛島南2丁目21-16 (地番: 643番)



1階平面図



2階平面図

土地面積	公簿 200.00㎡ (60.50坪)		
私道面積	無		
建物面積	95.22㎡(28.80坪)		
建物構造	木造垂鉛メッキ鋼板葺	階建	2階建
間取	3LDK 和室6帖/和室8帖/洋室8帖		
駐車場	有(3台可)		
築年月	1994[H6]年05月		
土地権利	所有権		
地目(現況)	宅地	建・容率	50%・80%
都市計画	市街化区域	用途地域	一種低層
地勢	平坦な開発分譲地		
接道	【一方】北東 幅:6m 公道 接面:12.6m 舗装有		
現況	空家	引渡可能時期	相談
小中学校	秋田市立大住小学校 1,240m、秋田市立城南中学校 3,000m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等			
リフォーム等			
設備特記	川の近く、整形地、全室2面採光、和室バス・トイレ別、浴室に窓、浴室1坪以上、洗面所、システムキッチン、3口コンロ、収納スペース、全居室収納、納戸、室内洗濯機置場、フローリング、都市ガス、上水道、下水道、側溝		

担当:現地案内所 TEL018-896-7773

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



高田住宅工業(株)

秋田県知事免許(11)第1047号
(公社)秋田県宅地建物取引業協会
東北地区不動産公正取引協議会

秋田県能代市昭南町7-1
営業時間:09:00~18:00

☎ 0185-74-5044

取引態様: 一般媒介
物件番号: 5103383189

情報更新日: 2025年05月02日