

売り 土地
売地

秋田県能代市落合字綱割（地番： 9 番 2 ・ 9 番 6 ）

価 格

300 万円

■交通／五能線向能代駅 徒歩29分



形状やや不整形、路地状敷地

| | | | |
|------------|------------------------------------|--------|--------|
| 土地面積 | 公簿 1,651.90㎡（約499.7坪） | | |
| ㎡単価 | 0.1817万円 | 坪単価 | 0.61万円 |
| 私道面積 | 242.98㎡（負担割合:1/4） | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 地目（現況） | 宅地 | 最適用途 | 住宅用地 |
| 都市計画 | 非線引区域 | 用途地域 | 一種低層 |
| 地 勢 | 平坦 | | |
| 建・容率 | 50%・80% | 引渡可能時期 | 相談 |
| 接 道 | 【一方】北東 幅:6m 私道 接面:31.5m 舗装無 | | |
| 現況 | 建物有 | | |
| 小中学校 | 能代市立向能代小学校 1,934m、能代市立東雲中学校 2,500m | | |
| ランニング費 | | | |
| 一時金 | | | |
| 条件等 | 現況渡 | | |
| 制限等 | | | |
| 設 備 特 記 | 海の近く プロパンガス、汲取 | | |

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



高田住宅工業（株）

秋田県知事免許（11）第1047号
（公社）秋田県宅地建物取引業協会
東北地区不動産公正取引協議会

秋田県能代市昭南町7-1
営業時間：09：00～18：00

☎ 0185-74-5044

取引態様： 一般
物件番号： 5102142363
手数料： 分かれ

広告転載： 転載不可
情報更新日： 2023年08月09日